

土华联社议事厅一二层装修改造 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位盖章)

土华联社议事厅一二层装修改造 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____ 造 价 咨 询 人： _____
(单位盖章) (单位资质专用章)

法 定 代 表 人 或 其 授 权 人： _____ 法 定 代 表 人 或 其 授 权 人： _____
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： _____ 复 核 人： _____
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖章专用章)

编制时间：

复核时间：

单位工程投标报价汇总表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费		
1.1	一层土建及装饰		
1.2	二层土建及装饰		
1.3	安装部分		
1.4	一楼订购家具		
1.5	二楼订购家具		
1.6	党建元素和广告牌		
2	措施项目费		
2.1	绿色施工安全防护措施费	75299.33	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价		
6	增值税销项税额		
7	工程造价		
8	其中：人工费		
投标报价合计			

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第1页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		一层土建及装饰							
1	010507006001	化粪池	1、部位:化粪池 2、化粪池型号:成品玻璃钢化粪池 3、混凝土种类:C25 商品混凝土基础200厚 4、混凝土强度等级:C25 5、回填要求:石粉 6、垫层材料种类、厚度:C15混凝土, 100mm 7、井盖及支座:铸铁井盖及支座Φ700	座	1.000				
2	031001006001	塑料管	1、安装部位:室外 2、介质:排水 3、材质、规格:UPVC排水管, Φ160×4 4、连接形式:粘接 5、开挖埋地 6、压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	32.000				
3	010101003001	挖沟槽土方	1、工程部位:基础梁 2、土壤类别:以地质勘察报告为准 3、挖土深度:2m	m ³	9.600				
4	010501001001	垫层	1、工程部位:条型基础 2、混凝土种类:现浇混凝土 3、混凝土强度等级:C15	m ³	0.720				
5	010501002001	带型基础	1、混凝土种类:商品混凝土 2、混凝土强度等级:C30	m ³	1.600				
6	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:III级钢, Φ10~25	t	0.369				
7	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:I级钢, Φ8	t	0.091				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第2页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
8	030413002001	凿(压)槽	1、名称:原瓷砖地面凿槽及修补 2、规格:70mm×250mm 3、类型:抛光砖(开割后拆除) 4、填充(恢复)方式:水泥砂浆地板修补	m	103.000				
9	010402001001	砌块墙一层	1、墙体类型:内墙 2、墙体厚度:200mm 3、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, A5.0 4、砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	90.400				
10	011105003002	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm 2、粘贴层厚度、材料种类:10mm, 水泥砂浆1:2 3、面层材料品种、规格、颜色:踢脚线砖600mm×100mm	m2	25.111				
11	011201001001	墙面一般抹灰一层	1、底层厚度、砂浆配合比:20mm, 水泥砂浆1:2.5	m2	904.000				
12	011601001001	墙体开门窗洞	1、砌体名称:实心砖墙 2、砌体材质:灰砂砖 3、余泥外运	m2	43.200				
13	010503005001	过梁	1、工程部位:门窗洞口顶部 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C20	m3	2.045				
14	011615001001	开孔(打洞)	1、部位:墙体 2、打洞部位材质:灰砂砖 3、洞尺寸:200mm×200mm 4、外墙砖修补	个	6.000				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第3页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
15	010805005001	铝合金玻璃门	1、铝合金玻璃大门4趟 2、拉手安装 3、门锁门夹安装 4、地弹安装	m2	42.340			
16	010803001001	金属卷帘(闸)门	1、门代号及洞口尺寸:3趟 2、门材质:镀锌钢卷闸门 闸门	m2	34.500			
17	010802004001	防盗门	1、门类型:成品防盗门不锈钢门 2、门框或扇外围尺寸:单扇 3、开启方式:平开 4、五金配件:包门锁等	樘	4.000			
18	010802003001	钢质防火门	1、门类型:钢质甲级防火门(单扇) 2、其他:制安(含闭门器)	m2	5.000			
19	010805005002	铝合金玻璃门	1、铝合金玻璃门 2200*2300 2、拉手安装 3、门锁门夹安装 4、地弹安装	樘	1.000			
20	010802001001	金属(塑钢)门	1、卫生门铝合金门	樘	6.000			
21	010903002001	一层新建卫生间地面及墙体做防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:2mm	m2	80.000			
22	011102003001	块料楼地面	1、部位:楼地面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20mm, 水泥砂浆 1:2.5 3、结合层厚度、砂浆配合比:10mm, 聚合物水泥 砂浆1:2 4、面层材料品种、规格、颜色:防滑砖300mm× 300mm	m2	30.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第4页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
23	011204003001	块料墙面	1、安装方式:镶贴 2、面层材料品种、规格、颜色:陶瓷面砖300mm×600mm 3、找平层厚度、配合比:15mm,水泥砂浆1:2.5 4、结合层厚度、配合比:5mm,水泥砂浆1:2 5、缝宽、嵌缝材料种类:白水泥砂浆勾缝1:1	m ²	84.000			
24	011505001001	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:大理石板20mm 2、支架、配件品种、规格:角钢支架,刷防锈漆2遍 3、配洗脸盆两个	套	6.000			
25	010903002002	一档案室资料室地面及墙体做防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:2mm	m ²	220.000			
26	011302001001	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇钢筋混凝土板底预留Φ8钢筋吊环(勾),双向中距≤1200mm,10号镀锌低碳钢丝(或Φ6钢筋)吊杆,双向中距≤1200mm,吊杆上部与板底预留钢筋吊环固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:Q100轻钢主龙骨,双向间距1200mm×1200mm;Q50轻钢次龙骨,双向间距600mm×600mm 3、面层材料品种、规格:方型铝扣板面层 600×	m ²	843.000			
27	011406001001	抹灰面油漆	1、基层类型:墙面一般抹灰面 2、腻子种类:成品腻子粉 3、刮腻子遍数:2遍 4、油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆2遍 5、部位:内墙	m ²	2019.600			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第5页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
28	010810001001	窗帘	1、窗帘材质:棉质	m2	72.000				
29	011501020001	服务台	大理石面前台柜	m	14.500				
30	010808004001	金属门套	1、电梯包不锈钢门套	个	1.000				
		二层土建及装饰							
31	粤R1-1-48001	清拆原有地板砖,清理余泥	1、人工单项拆除 地面块料面层	m ²	84.900				
32	010402001002	砌块墙二层	1、墙体类型:内墙 2、墙体厚度:200mm 3、砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块, A5.0 4、砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	37.240				
33	011201001002	墙面一般抹灰二层	1、底层厚度、砂浆配合比:20mm, 水泥砂浆1:2.5	m2	372.400				
34	011102003002	块料楼地面	1、部位:楼地面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20mm, 水泥砂浆1:2.5 3、结合层厚度、砂浆配合比:10mm, 聚合物水泥砂浆1:2 4、面层材料品种、规格、颜色:抛光砖800mm×800mm	m2	75.500				
35	011601001002	墙体开门窗洞	1、砌体名称:实心砖墙 2、砌体材质:灰砂砖 3、余泥外运	m2	5.280				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第6页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
36	010503005002	过梁	1、工程部位:门窗洞口顶部 2、混凝土种类:商品混凝土 3、混凝土强度等级:C20	m3	0.202			
37	010103001001	卫生间陶粒回填高30CM	1、卫生间陶粒回填高30CM	m2	15.800			
38	011102003003	块料楼地面	1、部位:楼地面 2、找平层厚度、砂浆配合比:20mm,水泥砂浆1:2.5 3、结合层厚度、砂浆配合比:10mm,聚合物水泥砂浆1:2 4、面层材料品种、规格、颜色:防滑砖300mm×300mm	m2	15.800			
39	011204003002	块料墙面	1、安装方式:镶贴 2、面层材料品种、规格、颜色:陶瓷面砖300mm×600mm 3、找平层厚度、配合比:15mm,水泥砂浆1:2.5 4、结合层厚度、配合比:5mm,水泥砂浆1:2 5、缝宽、嵌缝材料种类:白水泥砂浆勾缝1:1	m2	32.000			
40	011505001002	洗漱台	1、材料品种、规格、颜色:大理石板20mm 2、支架、配件品种、规格:角钢支架,刷防锈漆2遍 3、配洗脸盆两个	套	3.000			
41	010903002003	二层新建卫生间地面及墙体做防水	1、防水膜品种:聚氨酯防水涂料 2、涂膜厚度、遍数:2mm	m2	52.000			
42	011210006001	其他隔断	1、可活动隔断	m2	31.300			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第7页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
43	010805005004	铝合金玻璃门	1、铝合金玻璃大门2趟 2、拉手安装 3、门锁门夹安装 4、地弹安装	m2	12.500			
44	011105003001	块料踢脚线	1、踢脚线高度:100mm 2、粘贴层厚度、材料种类:10mm, 水泥砂浆1:2 3、面层材料品种、规格、颜色:踢脚线砖600mm×100mm	m2	10.333			
45	010605001001	主席台8*4M抬高33CM	1、L50*50*4角架主骨架 2、钢檩条 C型Z型檩条 3、地毯 满铺 带胶垫 4、铺基层板 18厘胶合板 5、防潮层 沥青防潮层	m2	32.000			
46	011207001001	墙面装饰板	1、主席台背景墙	m2	28.400			
47	011302001002	吊顶天棚	1、吊顶形式、吊杆规格、高度:现浇钢筋混凝土板底预留Φ8钢筋吊环(勾), 双向中距≤1200mm, 10号镀锌低碳钢丝(或Φ6钢筋)吊杆, 双向中距≤1200mm, 吊杆上部与板底预留钢筋吊环固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:Q100轻钢主龙骨, 双向间距1200mm×1200mm; Q50轻钢次龙骨, 双向间距600mm×600mm 3、面层材料品种、规格:方型铝扣板面层 600×	m2	843.000			
48	011406001002	抹灰面油漆	1、基层类型:墙面一般抹灰面 2、腻子种类:成品腻子粉 3、刮腻子遍数:2遍 4、油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆2遍 5、部位:内墙	m2	1377.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第8页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
49	010810001002	窗帘	1、窗帘材质:棉质	m ²	243.300			
50	010808004003	金属门套	1、电梯包不锈钢门套	个	1.000			
		安装部分						
		强电部分						
51	030412005001	荧光灯	1、名称:600*600LED灯盘 2、规格:36W 3、安装形式:吊装	套	186.000			
52	030412004001	装饰灯	1、名称:单面指向[单向疏散指示灯] 2、规格:LED 24V/1W 3、安装形式:壁装式	套	33.000			
53	030412004002	装饰灯	1、名称:应急灯 2、型号:2x5W,供电时间≥30min 3、安装形式:装高 2.2m	套	42.000			
54	030412004003	装饰灯	1、名称:出口指示灯 2、规格:2x3W,带蓄电池,持续供电时间≥60min 3、安装形式:门口上方	套	49.000			
55	030411001001	配管	1、名称:电线管 2、材质:镀锌 3、规格:MT20×1.2 4、配置形式:明配 5、接地要求:符合设计及施工规范要求	m	1991.000			
56	030411004001	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、型号:ZR-BV-ZC 4、规格:2.5mm ² 5、材质:铜芯 6、配线部位:室内 7、配线线制:单相	m	540.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第9页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
57	030411002001	线槽	1、名称:PVC线槽 2、材质:塑料 3、规格:40mm×18mm	m	555.000			
58	030411002002	线槽	1、名称:PVC线槽 2、材质:塑料 3、规格:32mm×16mm	m	575.000			
59	030411002003	线槽	1、名称:PVC线槽 2、材质:塑料 3、规格:24mm×16mm	m	3650.000			
60	030411004002	配线	1、名称:管内穿线 2、配线形式:照明线路 3、型号:ZR-BV 4、规格:2.5mm ² 5、材质:铜芯 6、配线部位:室内 7、配线线制:单相	m	11220.00 0			
61	030411004003	配线	1、名称:线槽、线管内敷设 2、配线形式:动力线路 3、型号:WDZR-BYJ 4、规格:4mm ² 5、材质:铜芯 6、配线部位:室内 7、配线线制:三相	m	8820.000			
62	030411004004	配线	1、名称:线槽、线管内敷设 2、配线形式:动力线路 3、型号:WDZR-BYJ 4、规格:6mm ² 5、材质:铜芯 6、配线部位:室内 7、配线线制:三相	m	1824.000			
63	030404034001	照明开关	1、名称:照明开关 2、规格:250V/10A 3、安装方式:暗装 H=1.3m	个	85.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第10页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
64	030404035001	插座	1、名称:单相三孔插座 2、材质:塑料 3、规格:250V/16A, 面板86mm×86mm 4、安装方式:暗装	个	145.000				
65	030404017001	配电箱	1、名称:配电箱 1JZAL1, 5AL5, 3AL4 2、规格:200mm×300mm×150mm 3、端子板外部接线材质、规格:WDZ-BYJ, 2.5mm ² , 4、安装方式:悬挂嵌入	台	16.000				
66	030404017002	配电箱	1、空调电箱	台	15.000				
		空调及排气							
67	030701003001	空调器	1、名称:吊顶式空调器(5P)	台(组)	14.000				
68	030701003002	空调器	1、名称:立柜式空调机(包含一台室内机, 一台室外机) 2、规格:2匹, Q=5000W, N=1620W (220V/50Hz)	台(组)	3.000				
69	030404033001	风扇	1、名称:管道式换气扇:P-9-2 2、规格:风量 150m ³ /h, 静压 218Pa, 功率35W, 220V, 50Hz 3、安装方式:天花嵌入式	台	10.000				
70	030801016001	低压塑料管	1、2处卫生间做外排、排风管	m	35.000				
		多媒体及弱电							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第11页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
71	030506004001	背景音乐系统设备	1、名称:广播矩阵主机 2、规格:详见设计图纸及用户需求书 3、功率放大器、辅助音、辅助功放、U段手持无线话筒、有线会议话、DVD筒、专业机柜、音箱壁架、安装线材、安装辅材 3、安装方式:落地式	台	1.000				
72	030506004002	控制设备	1、控制设备	台	1.000				
73	030506007001	视频系统设备	1、投影设备1套	台	1.000				
74	030507008001	监控摄像设备	1、名称:室内一体化网络高清球型摄像机(1280X720P) 2、类别:图像传感器:≥1/2.8英寸Exmor CMOS,有效像素200万或以上,支持机械式日夜转换功能,根据监控环境光线变化自动切换彩色和黑白模式,支持宽动态功能,宽动态范围≥90dB 3、安装方式:吊装	台	26.000				
75	030507014001	显示设备	1、55寸LED高清电视	台	12.000				
		给排水							
76	031001006002	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管,Φ32×2.5,1.25MPa 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	85.000				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第12页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
77	031001006003	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:给水 3、材质、规格:PPR给水管, Φ20, 1.25MPa 4、连接形式:热熔连接 5、压力试验及吹、洗设计要求:水压试验, 水冲洗	m	95.000				
78	031001006004	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:污水 3、材质、规格:UPVC排水管, Φ110×4 4、连接形式:粘接 5、阻火圈设计要求:立管每层设一个 6、压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	112.000				
79	031001006005	塑料管	1、安装部位:室内 2、介质:污水 3、材质、规格:UPVC排水管, Φ75 4、连接形式:粘接 5、阻火圈设计要求:立管每层设一个 6、压力试验及吹、洗设计要求:灌水试验	m	102.000				
80	031004006001	大便器	1、材质:陶瓷 2、规格、类型:节水型座式大便器带水箱 3、附件名称、数量:1个带装饰盖DN15角阀1个, DN15金属软管1条, 水箱配件1套	组	16.000				
		消防给排水							
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第13页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
81	030901001001	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热镀锌钢管DN100×4 3、连接形式:卡箍连接 4、钢管镀锌设计要求:内外热镀锌 5、压力试验及冲洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	102.000			
82	030901001002	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热镀锌钢管DN80 3、连接形式:卡箍连接 4、钢管镀锌设计要求:内外热镀锌 5、压力试验及冲洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	42.000			
83	030901001006	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热镀锌钢管DN50 3、连接形式:卡箍连接 4、钢管镀锌设计要求:内外热镀锌 5、压力试验及冲洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	48.000			
84	030901001003	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热镀锌钢管DN40 3、连接形式:螺纹连接 4、钢管镀锌设计要求:内外热镀锌 5、压力试验及冲洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	288.000			
85	030901001004	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热镀锌钢管DN32 3、连接形式:螺纹连接 4、钢管镀锌设计要求:内外热镀锌 5、压力试验及冲洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	450.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第14页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
86	030901001005	水喷淋钢管	1、安装部位:室内 2、材质、规格:热镀锌钢管DN25×3 3、连接形式:螺纹连接 4、钢管镀锌设计要求:内外热镀锌 5、压力试验及冲洗设计要求:水压试验,水冲洗	m	780.000			
87	030901008001	末端试水装置	1、规格:DN25 2、组装形式:含DN25闸阀1个,压力表1个, DN15球阀1个	组	2.000			
88	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1、安装部位:室内 2、材质、型号、规格:公称动作温度为79℃, K=80, DN15下垂型玻璃球喷洒头 3、连接形式:螺纹连接 4、装饰盘设计要求:有吊顶,带装饰盘	个	700.000			
89	030404016001	控制柜加应急启动	1、名称:消防泵房控制柜3SP 2、型号:XL21 3、规格:600mm×800mm×1000mm 4、基础形式、材质、规格:10#槽钢 5、安装方式:落地式	台	1.000			
90	030109001001	喷淋消防泵	1、名称:消防稳压泵 2、型号:XBD1/5-50 3、规格:Q=18m ³ /h, H=20m, N=12kW 4、材质:铸铁 5、质量:0.5t以内 6、减振装置形式、数量:橡胶减振垫, 4个	台	2.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第15页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
91	030109001002	稳压泵	1、名称:消防稳压泵 2、型号:XBD2.0/5-50 3、规格:Q=18m ³ /h, H=20m, N=3kW 4、材质:铸铁 5、质量:0.5t以内 6、减振装置形式、数量:橡胶减振垫, 4个	组	1.000			
92	030905002001	水灭火控制装置调试	1、系统形式:消火栓系统装置调试 2、点数:100点	点	1.000			
93	031003003001	焊接法兰阀门	1、类型:安全阀 2、材质:球墨铸铁 3、规格、压力等级:DN100, 1.6MPa, 开启压力1.5MPa 4、连接形式:法兰连接	个	4.000			
94	031003003002	止回阀	1、类型:缓闭式消声止回阀 2、材质:球墨铸铁 3、规格、压力等级:DN65, 1.6MPa 4、连接形式:法兰连接 5、焊接方法:电弧焊	个	2.000			
95	031003003004	湿式报警阀	1、类型:湿式报警阀 2、材质:钢 3、规格、压力等级:DN150, 1.6MPa 4、连接形式:法兰连接 5、焊接方法:电弧焊	个	1.000			
96	031003001001	螺纹阀门	1、类型:闸阀 2、材质:全铜 3、规格、压力等级:DN25, 1.6MPa 4、连接形式:螺纹连接	个	4.000			
97	031003016001	浮标液面计	1、名称:玻璃管液位计 2、规格:测量范围 0~3m	组	3.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第16页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
98	031002001001	管道支架	1、材质:型钢 2、管架形式:固定吊架	kg	1050.000			
99	031003010001	软接头(软管)	1、名称:单球可曲挠橡胶软接头 2、材质:橡胶 3、规格:DN100, 1.6MPa 4、连接形式:法兰连接	个	4.000			
100	031006015001	水箱	1、材质、类型:成品不锈钢生活水箱, 304不锈钢有效容量8m3, 厚度1.5~2mm	台	3.000			
		消防弱电部分						
101	030411001002	配管	1、名称:电线管 2、材质:镀锌 3、规格:MT20×1.2 4、配置形式:明配 5、接地要求:符合设计及施工规范要求	m	600.000			
102	030411004005	配线	1、双色消防线	m	1910.000			
103	030411004006	配线	1、广播线	m	300.000			
104	030904001001	点型探测器	1、名称:感烟火灾探测器 2、线制:总线制 3、类型:智能型	个	60.000			
105	030904003001	按钮	1、名称:带电话插孔的手动报警按钮	个	16.000			
106	030904005001	声光报警器	1、名称:火灾声光报警器	个	16.000			
107	030904007001	消防广播(扬声器)	1、名称:消防广播 2、功率:3W 3、安装方式:吸顶安装	个	10.000			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第17页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
108	030904010001	联动控制箱	1、联动控制箱	台	1.000				
109	030904014001	消防广播及对讲电话主机	1、消防广播及对讲电话主机	台	1.000				
110	030904016001	备用电源及电池主机(柜)	1、备用电源及电池主机(柜)	套	1.000				
111	030904008001	模块(模块箱)	1、模块(模块箱)	个	6.000				
112	030905001002	自动报警系统调试	1、自动报警系统调试	系统	1.000				
		一楼订购家具							
113	011501018007	组合办公台	1、组合办公台	套	40.000				
114	011501018008	10人会议台	1、10人会议台	套	1.000				
115	011501018009	4人接待台	1、4人接待台	套	6.000				
		二楼订购家具							
116	011501018013	16人会议台	1、16人会议台	套	3.000				
117	011501018011	10人会议台	1、10人会议台	套	3.000				
118	011501018014	可移动会议台	1、可移动会议台	套	3.000				
119	011501018010	6人会议台	1、6人会议台	套	1.000				
120	011501018012	4人接待台	1、4人接待台	套	6.000				
121	011107001005	党政2人会议台180张	1、党政2人会议台180张	张	180.000				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第18页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
122	011107001006	会议室椅	1、会议室椅	张	360.000				
123	011107001007	主席台台	1、主席台台	张	4.000				
124	011107001008	主席台椅	1、主席台椅	张	12.000				
		党建元素和广告牌							
125	011507001001	党建元素和广告牌	1、党建元素和标识牌 2、包括但不限于TK板、亚克力、PVC材料(详见设计图)	项	1.000				
		措施项目							
	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费							
126	MBZC001	模板的支架		t	1.000				
127	SGXCWDHLSZDWD001	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1.000				
128	SGWDZM001	施工围挡照明		项	1.000				
129	LSGGJTD001	临时钢管架通道		项	1.000				
130	粤011701014001	独立安全挡板		m2	1.000				
131	DZSBJC001	吊装设备基础		项	1.000				
132	FCJZLSSGFHP001	防尘降噪绿色施工防护棚		m2	1.000				
133	SGBD001	施工便道		m	1.000				
134	YBYL001	样板引路		项	1.000				
	QTCSF	其他措施项目费							
135	011702001001	基础	1、基础类型:条形基础模板	m2	14.400				
本页小计									

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第19页，共19页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
136	011702001002	基础	1、基础类型:基础垫层模板	m2	3.200				
137	011702006001	矩形梁	1、支撑高度:3.6m 2、梁宽:20cm	m2	25.560				
138	011707004001	二次搬运		项	1.000				
139	011707005001	冬雨季施工		项	1.000				
140	011707006001	地上、地下设施、 建筑物的临时保护 设施		项	1.000				
141	011707007001	已完工程及设备保 护		项	1.000				
142	CSQTFY001	其他费用		项	1.000				
本页小计									
合计									

综合单价分析表(一)

工程名称: 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段:

第1页, 共1页

项目编码	项目名称	计量单位	清单工程量	清单综合单价组成明细									
定额编号	定额名称	定额单位	数量	单 价				合 价					
				人工费	材料费	机具费	管理费和利润	人工费	材料费	机具费	管理费和利润		
人工单价				小 计									
				未计价材料费									
清单项目综合单价													
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)				
	其他材料费					-		-					
	材料费小计					-		-					

总价措施项目清单与计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的其他绿色施工安全防护措施费						
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	19.00				以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的19%计算
		小计						
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	WMGDZJF001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费					省级文明工地按2.10%计算；市级文明工地按1.20%计算
2.2	011707002001	夜间施工增加费	夜间施工人工费	20.00				按夜间施工项目人工的20%计算
2.3	GGCSF001	赶工措施费	(1-工期系数)*(分部人工费+分部机具费)	30.00				
		小计						
合计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔费用			
6	现场签证费用			
7	预算包干费			按分部分项的人工费与施工机具费之和的7.00%计算
8	工程优质费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算；
9	消纳费			根据“穗建造价（2019）53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量。
10	其他费用			
总计				

规费、税金项目计价表

工程名称： 土华联社议事厅一二层装修改造工程

标段：

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价		9	
合计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：